

ЖК
КИПАРИС





пр. Ленина 96А

ИДЕЯ ПРОЕКТА

Кипарис — это премиальное жилье бизнес-класса, воплощающее философию «дома, куда хочется возвращаться». Проект сочетает в себе статусность центрального расположения, близость к морю и современные технологии строительства.

г. Мариуполь

Срок сдачи: декабрь 2026 года

Бизнес-класс

ПОЧЕМУ ЭТО СТОИТ ВАШЕГО ВНИМАНИЯ

Коллекторная разводка

Подземный паркинг на 30 машиномест

Собственная крышная котельная

Детская площадка
и места отдыха для взрослых

Кирпично-монолитная технология

Закрытая территория с видеонаблюдением

Безбарьерная среда

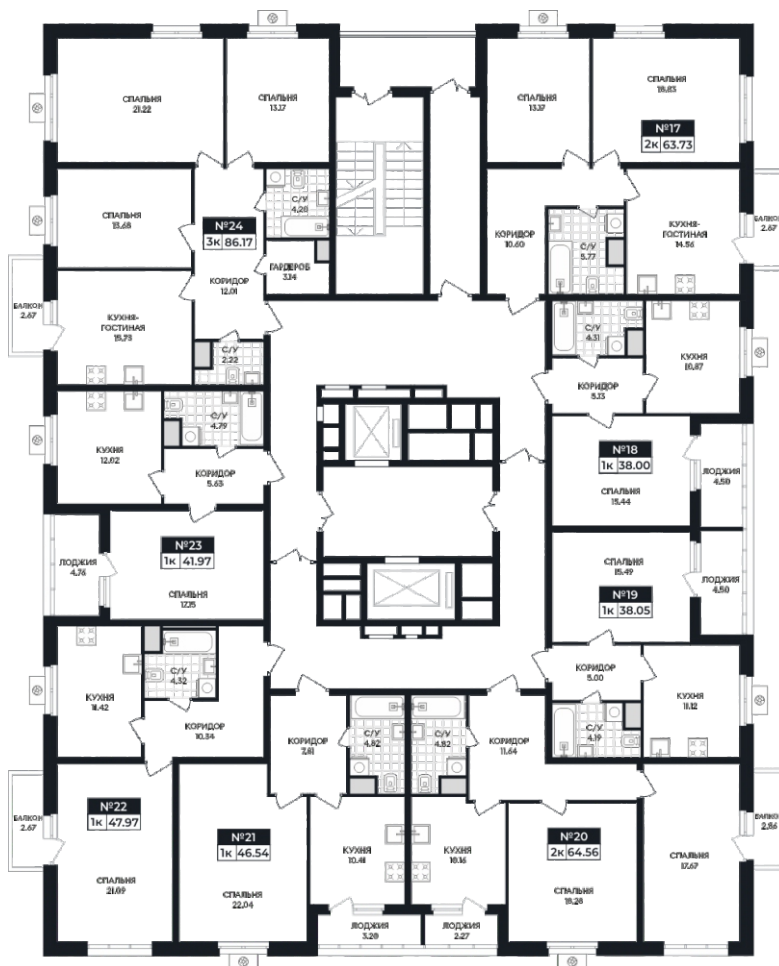
Панорамные окна



ПРОЕКТ В ЦИФРАХ

- Этажность: **15**
- Количество квартир: **101**
- Высота потолков: **2,85-3,50 м**
- Подземный паркинг: **30** машиномест
- Коммерческие помещения на 1-2 этажах

ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА 3-12



Гармоничное сочетание функциональности и пространства в каждой квартире. Высокие потолки 2,85 м и продуманные планировки создают ощущение свободы и комфорта.

ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА 13-14



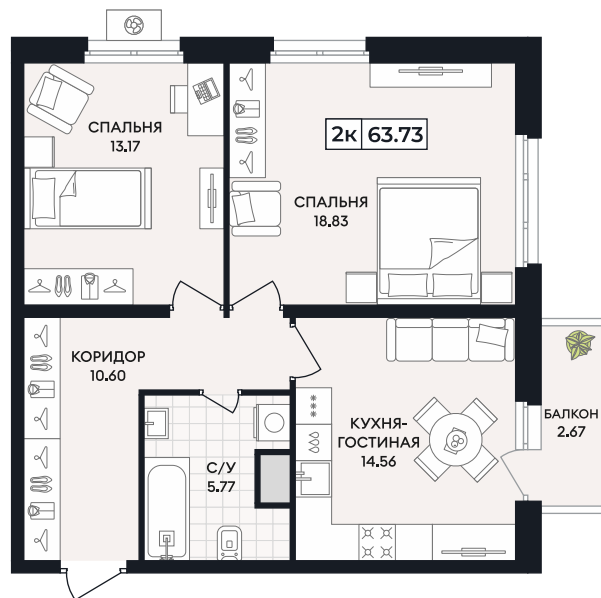
Верхние этажи с потолками 3,15 м - новый уровень жизни. Панорамное остекление наполняет пространство светом, а высокие потолки создают ощущение бесконечности.

ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА 15



15-й этаж с потолками 3,50 м и панорамным остеклением - ваша персональная высота. Свободная планировка дает полную творческую свободу: создавайте пространство под свой образ жизни.

ПЛАНИРОВКИ КВАРТИР



Количество квартир: 101

1-комнатные: 62

2-комнатные: 25

3-комнатные: 14

Выбор площадей:

1-комнатные: 38-81 м²

2-комнатные: 64-90 м²

3-комнатные: 86-99 м²



ЧТО ВКЛЮЧЕНО В БАЗОВУЮ ОТДЕЛКУ:

- Стяжка пола с системой звукоизоляции
- Внутренняя разводка электрики
- Входная металлическая дверь
- Оконные и балконные блоки из ПВХ
- Установленные радиаторы отопления
- Оштукатуренные монолитные стены

Мы продумали все важные детали, чтобы вы могли сосредоточиться на создании уюта.



